



Acta No. 001

ASAMBLEA ORDINARIA AMBAVIVA 2022

Siendo las 10:30 de la mañana del día 6 de marzo del 2022 se dio inicio a la asamblea general ordinaria de la Fundación Amigos de Ambalema viva, en la Calle 8 No. 6-15, sede de la Fundación previamente citada por la junta directiva el día 13 de febrero del 2022 de acuerdo con los estatutos vigentes.

Se dio inicio con el siguiente orden del día:

1. Llamado a lista y verificación del cuórum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Elección del presidente y secretario de la asamblea
4. Informe del presidente
5. Presentación y aprobación de los estados financieros a diciembre 31 del 2021
6. Informe del revisor fiscal
7. Presentación de la propuesta para la ejecución de los excedentes del año 2021
8. Elección de la junta directiva
9. Elección del revisor fiscal
10. Propositiones y varios
11. Aprobación del acta de la asamblea

1. Llamado a lista y verificación del quorum

Se verificó la asistencia presencial de:

Aidéé Lozada

Lilian Pachón

Patricia Lember

Luis Carlos Ávila

Universidad de Ibagué representada por Eduardo Peñaloza con poder adjunto,

Eduardo Peñaloza a nombre propio

Ricardo Borrero

Francisco Bejarano

Gloria Aponte

Claudia Botero



Acta No. 001

ASAMBLEA ORDINARIA AMBAVIVA 2022

Siendo las 10:30 de la mañana del día 6 de marzo del 2022 se dio inicio a la asamblea general ordinaria de la Fundación Amigos de Ambalema viva, en la Calle 8 No. 6-15, sede de la Fundación previamente citada por la junta directiva el día 13 de febrero del 2022 de acuerdo con los estatutos vigentes.

Se dio inicio con el siguiente orden del día:

1. Llamado a lista y verificación del cuórum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Elección del presidente y secretario de la asamblea
4. Informe del presidente
5. Presentación y aprobación de los estados financieros a diciembre 31 del 2021
6. Informe del revisor fiscal
7. Presentación de la propuesta para la ejecución de los excedentes del año 2021
8. Elección de la junta directiva
9. Elección del revisor fiscal
10. Propositiones y varios
11. Aprobación del acta de la asamblea

1. Llamado a lista y verificación del quorum

Se verificó la asistencia presencial de:

Aidéé Lozada

Lilian Pachón

Patricia Lember

Luis Carlos Ávila

Universidad de Ibagué representada por Eduardo Peñaloza con poder adjunto,

Eduardo Peñaloza a nombre propio

Ricardo Borrero

Francisco Bejarano

Gloria Aponte

Claudia Botero



Se contó con la asistencia virtual de:

Clara Luz Rodríguez
Mauricio Reyes

No respondieron el llamado a lista:

Diócesis Líbano Honda
Miriam de Chinchilla

De un total de 14 miembros, asistieron 12 cumpliéndose el quorum.

Estuvieron presentes como invitados especiales:

Sindy Lorena Miranda, Contadora de la fundación
Nubia Rocio Orjuela, Revisora fiscal
Carolina Moreno, estudiante practicante del programa Paz y Región de Unibagué.

2. Lectura y aprobación del orden del día.

Luego de que el presidente de la fundación **Ricardo Borrero** diera lectura al orden del día, éste fue aceptado por unanimidad.

3. Elección de presidente y secretario de la asamblea

Luis Carlos Ávila propuso como presidente a **Lilian Pachón** y **Lilian Pachón** propuso como secretaria a **Gloria Aponte**, se pone en consideración de la asamblea y fueron aprobados por unanimidad los nombres de **Lilian Pachon** y **Gloria Aponte** quienes aceptaron el encargo.

4. Informe de presidencia

Previo a la Asamblea se conoció el completo y detallado informe de presidencia sobre las actividades desarrolladas durante el año 2021, el cual contiene los siguientes puntos, adelantados con apoyo de algunos de los miembros:

- Participación en las dos reuniones de Junta de Patrimonio convocadas durante el año.
- Gracias a las gestiones de AMBAVIVA se lograron cambios en el diseño del Malecón 2.
- Con la participación del presidente de AMBAVIVA, a título personal, se logró conformar y realizar la veeduría de la obra correspondiente.
- Participación en cinco talleres especializados sobre formación en patrimonio.
- Participación en reuniones preliminares de organización del 46°. Salon Nacional de Artistas, con acompañamiento en recorrido por el municipio.



- Elaboración de informe sobre deterioro del patrimonio arquitectónico del centro histórico de Ambalema.
- Participación en taller virtual de gestión del patrimonio cultural.
- Presentación del proyecto Séptima Semana Cultural y Tercera de patrimonio - "Este Río corre por mis venas", a la convocatoria de Estímulos 2022 del MINCULTURA. Ricardo Borrero informó que el 3 de marzo del presente año, el Proyecto fue seleccionado con una asignación de \$13.880.000.00.
- Invitación a AMBAVIVA al Consejo Departamental de Patrimonio.
- Participación en el "Taller de recursos digitales".
- Organización de la Balsada de Santa Lucía por el río Magdalena
- Participación en reunión en la dirección de Patrimonio del Ministerio de Cultura sobre el deterioro del patrimonio arquitectónico de Ambalema.
- Celebración de navidad con un almuerzo para 50 adultos mayores.
- Enlace con el estudiante de Maestría de la universidad de Academy of Architecture de Amsterdam, Henry Pulido, para el desarrollo del proyecto Escuela Taller en Ambalema.
- Convocatoria Mesa de Trabajo interinstitucional para definir las bases del proceso de recuperación, puesta en valor y preservación del patrimonio arquitectónico de Ambalema.

Se anexa a esta acta el informe del presidente de la Fundación.

5. Presentación y aprobación de los estados financieros a diciembre 31 del 2021

Con antelación a la asamblea, los miembros de Ambaviva conocieron los estados financieros; y el informe adjunto a la presente Acta, el cual fue presentado en detalle por la contadora, **Sindy Lorena Miranda**.

Mauricio Reyes pidió aclaración sobre el término "costo histórico" y la respuesta fue clara y satisfactoria.

La presidenta de la asamblea pone en consideración los estados financieros a diciembre 31 del 2021 y éstos son aprobados por unanimidad.

6. Informe del revisor fiscal

La revisora fiscal **Nubia Orjuela**, encontró el informe contable, razonable y consolidado. Aclara que no hay pagos de seguridad social, puesto que la fundación no tiene empleados. Considera todo conforme a las normas y al control interno.

Se le agradece a la revisora fiscal su informe.



Se anexa a esta acta el informe de la revisoría fiscal de la Fundación.

7. Propuesta para la ejecución de los excedentes del año 2021

Luego de breve discusión se acordó invertir los excedentes económicos de 2021 por valor de \$667.983, en gastos de mantenimiento o reposición de los activos fijos que usa la fundación, en desarrollo de las actividades culturales y sociales que realiza.

Se pone en consideración de todos los asistentes y se aprueba por unanimidad.

8. Elección de la junta directiva

Se propusieron los siguientes miembros para conformar la junta directiva:

- Mauricio reyes
- Ricardo Borrero
- Luis Carlos Ávila
- Patricia Lember
- Lilian Pachón y
- Aidée Lozada

Se les pregunto a todos los nominados si aceptaban y estos respondieron que sí. Por unanimidad son aprobados y se reunirán en un plazo no mayor a quince (15) días para nombrar la nueva mesa directiva. **Sindy Miranda** recuerda aportar ese día, copia de la cédula de ciudadanía.

9. Elección del revisor fiscal

Los presentes propusieron que **Nubia Orjuela** continúe en la revisoría fiscal y ella aceptó.

Se aprovechó el momento para preguntar a la contadora si desea continuar y ella aceptó.

10. Propositiones y varios

- a) En este punto, la estudiante practicante **Carolina Moreno**, presentó dos propuestas:
 - ✓ Establecer un código QR que direcciona hacia la página web de la fundación, donde se encontrará un mapa que señala 10 sitios claves de Ambalema, tales como el Malecón, la casa inglesa, la plaza de Bolívar, entre otros. El QR estará disponible en la plaza de Bolívar y en cada uno de los otros sitios de los que ofrece información.



- ✓ Instalación de un solmáforo para detectar la radiación solar en diversos momentos del día y épocas del año. Se deberá presupuestar y conseguir un

donante o patrocinador. Como tiene tres caras pueden ser tres los patrocinadores, posiblemente: Pajonales, Ambaviva y el Municipio.

Se aprobó el desarrollo de las dos propuestas y avanzar en su presupuesto.

- b) Sobre la realización del taller de bahareque, que quedó pendiente del año pasado (por confinamiento), **Eduardo Peñaloza** propone llevarlo a cabo en junio, en la modalidad "taller de verano" que acostumbra Unibagué, y con posible repetición en septiembre como parte de la semana cultural. Tendría el enfoque de recuperación de un oficio ancestral como parte de la cultura local. Se aprobó evaluar la posibilidad de realizar el taller en las dos fechas.
- c) En relación con el punto anterior, **Mauricio Reyes** plantea la directa relación que hay con el desarrollo de Vivienda de Interés Cultural VIC que aplica en el centro histórico y que es de interés de Mincultura y objeto de subsidio de Minvivienda.
- d) Seguidamente **Mauricio Reyes** se refirió a los objetivos y actividades a realizar en la Séptima Semana Cultural. Mencionó que se cuenta con recursos asignados por Mincultura. Resaltó que el río Magdalena es el eje de dicha Semana y que se busca integrarla con el salón Nacional de Artistas 2022 e informó que la Semana tendrá entre otras, las siguientes actividades: talleres de pesca, talleres de cocina, taller de tema ambiental con énfasis en bosque seco tropical y bonos de carbono, talleres de cerámica y exposición de pintores ambalemunos. Enfatizó la necesidad de hacer visible la relación con el río Magdalena. Mencionó también el libro de Juan José Ospina sobre Ambalema, de reciente publicación, La asamblea aprueba por unanimidad el desarrollo de la semana cultural.
- e) **Francisco Bejarano** intervino en relación con el taller ambiental, para expresar cómo la sostenibilidad puede reportar ingresos y habló del programa "Proclima internacional" y los Bonos verdes. Propone invitar a la directora de Proclima, a hablarnos durante la semana cultural. **Luis Carlos Ávila** llama la atención sobre la necesidad de concientizar a la comunidad en general y **Francisco Bejarano** ofrece que Pajonales puede apoyar con perifoneo. Y **Lilian Pachon** menciona a Asojuntas para que convoque a la comunidad para la concientización del cuidado del patrimonio.



- f) **Eduardo Peñaloza** informa que se ha reunido con Jaiber Bermúdez, Director de Cultura del Departamento, para tratar el caso de la estación del ferrocarril y trae buenas noticias: Hay intención de apoyo económico para la recuperación, dependiendo de la evaluación sobre un presupuesto detallado. **Eduardo Peñaloza** ya puso en conocimiento dicho presupuesto. Se requiere urgentemente hablar con el Secretario de Planeación para coordinar cómo proceder.
Se aprobó dar seguimiento a la evaluación del presupuesto.
- g) Se comenta sobre la posibilidad de que Ambaviva disponga de una lancha para realizar recorridos turísticos y obtener ingresos. **Luis Carlos Ávila** se compromete a tener un panorama de precios en este sentido.
- h) **Luis Carlos Avila** manifiesta que el ferri sería un mejor negocio y trae el ejemplo de Hidolituango. Habría que averiguar qué permisos y qué seguros se requieren. **Eduardo Peñaloza** manifiesta que sería mejor estar de la mano de una empresa grande o personas naturales pudientes. Hablar con los concesionarios de la vía de Cambao para aliarnos con ellos. **Mauricio Reyes** se compromete a averiguar.
- i) En relación con la factoría **Eduardo Peñaloza** habló con Juliana Dávila de Mincultura. Se puede restaurar por partes, pero es importante comprometerse con un uso inmediato, por ejemplo, como colegio. Para evitar que suceda como con la casa inglesa hay que actuar de inmediato. Simultáneamente con esta asamblea. **Eduardo Peñaloza** tiene a un estudiante realizando el levantamiento de dicha edificación. Anota que aunque está la estructura de primeros auxilios, aún no han puesto el plástico.
- j) Sobre la casa inglesa se habla de demandar, como sucedió en un caso similar en Manizales. **Francisco Bejarano** aconseja acudir a los medios...Ximena, Juan Diego Alvira, Felipe Arias, RCN, medios que ve todo el mundo. **Eduardo Peñaloza** afirma que hubo demanda o Acción popular por la casa inglesa, 19 de febrero de 2017 en El Tiempo. **Ricardo Borrero** revisará esto en una semana.
- k) Sobre la casa de la cultura, es bien conocido que está mal restaurada a pesar de haber invertido una gran suma de dinero en esa restauración, y ya se vencieron las pólizas. Se deben pedir las actas de interventoría al secretario de Planeación. **Patricia Lember** hablará con Arcadio Castañeda o con Sergio Aponte al respecto, en una semana.
- l) Se habló de la necesidad de fomentar el sentido de pertenencia en la comunidad en general. Y es de consenso general que hay que empezar por la juventud y por la infancia, por ejemplo con una cátedra en los colegios, sobre historia de



Ambalema, en algún momento capital industrial de Colombia. Esta debería ser aprobada por el Concejo municipal. Se menciona la escuela de Pajonales y de trabajo social (alfabetización) de los colegios.

La asamblea aprueba iniciar con promover la cátedra dentro del trabajo social de los jóvenes estudiantes. **Ricardo Borrero, Lillian Pachon y Patricia Lember** buscarán una cita con el rector del colegio Nicanor Velásquez para avanzar en este propósito.

- m) **Ricardo Borrero** mencionó el proyecto de Álvaro Gómez Amorocho sobre vallas alusivas a la importancia histórica de Ambalema, para ser instaladas en las fincas o en lugares muy visibles, cambiables cada cierto tiempo. Instalar por ejemplo en Palobayo y Gramalotal. Se habla sobre la solicitud de permisos y **Luis Carlos Ávila** dice que, si se puede instalar a la izquierda, en la finca de la familia Ávila, él ya cuenta con el permiso.

La asamblea aprueba el proyecto.

- n) Sobre el deterioro de la biblioteca instalada en el parque principal por el colectivo "...por Ibagué" **Ricardo Borrero** se compromete a componerla (bisagras y otros), en el curso de la semana siguiente.

- o) Se habló de una cartilla para la orientación de jóvenes. **Lillian Pachon** hará comunicación con UNICEF

La asamblea reconoce la importancia de los jóvenes y aprueba dar continuidad a la relación con el proyecto de la Unicef.

- p) Hay una solicitud por parte de seis personas para pertenecer a Ambaviva, **Ricardo Borrero** lee la carta, y ellos son: Mayerty León, Luis H Galindo, Serafin Bolívar, Clara Inés Luna, Luis Alberto Segura y Flor María Muñoz.

Se conviene recibirlos pero informarlos. **Gloria Aponte** propone hacerles firmar una carta de compromiso y se compromete a redactarla, en el curso de la semana siguiente.

- q) **Lillian Pachón** pone en consideración la propuesta del arquitecto Henry Pulido, estudiante de Maestría en Holanda para construir (en bahareque) una Escuela Taller de Arte, y aclara que se necesita un terreno con un área de 800 mts² en el casco urbano de Ambalema. Si se consigue el lote, él asegura apoyo económico para la construcción desde Holanda.

Los asistentes estuvieron de acuerdo en apoyar este proyecto.

- r) Se habló de la puesta al día en cuotas de sostenimiento por parte de algunos deudores de varios años. La contadora **Sindy Miranda** les comunicará el estado exacto de sus cuentas. **Luis Carlos Ávila** propone poner al día la tesorería al 21 de marzo. Los asistentes estuvieron de acuerdo con ponerse al día, y se comprometieron a hacerlo lo más pronto posible.

- s) Los asistentes se comprometieron a realizar las siguientes tareas:



TAREA	RESPONSABLE	PLAZO
Demanda sobre la casa inglesa	Ricardo Borrero	14 de marzo
Actas de interventoría Casa de la cultura	Patricia Lember	14 de marzo
Componer biblioteca "...por Ibagué"	Ricardo Borrero	14 de marzo
Carta de compromiso para nuevos miembros	Gloria Aponte	14 de marzo
Designar cargos en la junta directiva	Junta Directiva	21 de marzo
Averiguar precios lancha	Luis Carlos Ávila	21 de marzo
Contacto con el rector del colegio Nicanor V.	Ricardo, Lillian y Patricia	21 de marzo
Poner al día la Tesorería	Luis Carlos Ávila	21 de marzo
Ponerse al día con cuotas de sostenimiento	TODOS	30 de marzo

11. Aprobación del acta de la asamblea

Luego de un receso de una hora, la presidenta y la secretaria de la asamblea, ponen en consideración el acta. Los asistentes Mauricio Reyes, Ricardo Borrero, Eduardo Peñalosa y Sindy Miranda, propusieron varios cambios de redacción y estos fueron aprobados por la asamblea. Se hizo lectura del acta con los cambios propuestos y se aprobó por unanimidad.

Siendo las 2:55 de la tarde del día 6 marzo del 2022 el presidente de la asamblea, Lillian Pachón, da por terminada la Asamblea y cierra la sesión.

Lilian Johanna Pachón P.
Presente Asamblea

Gloria Aponte G.
Secretaria Asamblea